

OBEC HORNÝ VADIČOV

Čl. 3

1. Nájomca odovzdá prenajatý byt a ten ho preberá v stave, v akom sa v súčasnosti dobe po jeho užívaní a úpravách vykonaných nájomcom nachádza.
2. Poplatok za elektrickú energiu spotrebovanú v spoločných priestoroch a prípadný nedoplatok na vodnom, je nájomca povinný zaplatiť po vykonaní vyúčtovania prenajímateľom v lehote do 7 dní. Prípadný preplatok na vodnom prenajímateľ uhradí nájomcovi v lehote do 7 dní od vykonania vyúčtovania.
3. Prenajímateľ vyplatí finančnú zábezpeku vo výške 6 mesačných splátok nájomného, t. j. **924,72 eur (slovom deväťstodvadsaťštyri eur sedemdesiatdva centov)** najneskôr do troch mesiacov po odovzdaní bytu, t. j. do 31. januára 2015, ktorá bude ponížená o prípadné nedoplatky na nájomnom a plneniach spojených s užívaním bytu.

Čl. 4

1. O odovzdaní prenajatého bytu spíšu účastníci tejto dohody preberací protokol, v ktorom predovšetkým prenajímateľ potvrdí riadne prevzatie predmetu nájmu.

Čl. 5

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Horný Vadičov.
2. Táto dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Nájomca v zmysle § 7 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov svojím podpisom v tejto dohode potvrdzuje, že súhlasí so spracúvaním jeho osobných údajov v rozsahu údajov uvedených v tejto zmluve a v zákone č. 470/2005 Z. z. na účel vedenia týchto údajov v evidencii nájomcov.
2. Dohoda je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu prečítali, obsahu dohody porozumeli, že dohoda vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Hornom Vadičove dňa 31. októbra 2014



Vladimír Káčerík
starosta obce





nájomca

Príloha: 4 x protokol o odovzdaní bytu