



OBEC HORNÝ VADIČOV

Obecný úrad Horný Vadičov 160, 023 45 Horný Vadičov

Váš list zn/zo dňa

Naša značka
OcU-241/2020-002

Vybavuje
Ing. Z. Marčanová

V Hornom Vadičove
30. 06. 2020

Dohoda o skončení nájmu uzavretá podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ: **OBEC HORNÝ VADIČOV**
Zastúpená starostom obce
Miroslavom Káčerikom
Horný Vadičov 160
IČO: 00 314 030

Nájomca : **Alžbeta Linetová**
Lopušné Pažite 73, 023 36 Radol'a

Čl. I.

1. Zmluvou č. 8/652/2018 zo dňa 28.6.2018 (ďalej len „Zmluva“) Vám bol prenechaný do nájmu na dočasné užívanie dvojizbový **byt č. 8** s príslušenstvom v nájmomnom bytovom dome „B“ súpisné číslo **652** v Hornom Vadičove, k. ú. Prostredný Vadičov. Nájom bol dohodnutý na dobu určitú do 30.06.2021.
2. V súlade s bodom 4.9 článku II. Zmluvy ste nás požiadali v žiadosti zo dňa 27.03.2020 o ukončenie zmluvy o nájme bytu.

Čl. II.

1. Nájomca sa zaväzuje uvoľniť prenajatý byt a tento odovzdať prenajímateľovi dňa 30.06.2020.
2. Účastníci tejto dohody o skončení nájmu bytu sa dohodli, že nájom bytu a príslušenstva uvedeného v bode 1. článku I. tejto dohody zaniká ku dňu 30.06.2020.

Čl. III.

1. Nájomca odovzdá prenajatý byt a ten ho preberá v stave, v akom sa v súčasnej dobe po jeho užívaní a úpravách vykonaných nájomcom nachádza.
2. Preddavky na úhradu za plnenia poskytované s užívaním bytu prenajímateľ vyúčtuje podľa skutočných nákladov v termíne do 31. mája predchádzajúceho kalendárneho roka podľa bodu 5.11 článku V. Zmluvy.
3. Prenajímateľ vyplatí zloženú finančnú zábezpeku za byt 652/8 vo výške 6 mesačných splátok nájomného, t. j. 885,60 eur (**slovom osemstoosemdesiatpäť eur sest'desiat centov**).

Čl. IV.

1. O odovzdaní prenajatého bytu spíšu účastníci tejto dohody protokol o odovzdaní bytu, v ktorom predovšetkým prenajímateľ potvrdí riadne prevzatie predmetu nájmu.

Čl. V.

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Horný Vadičov.
2. Táto dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Nájomca v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov svojim podpisom v tejto dohode potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním jeho osobných údajov v rozsahu údajov uvedených v tejto dohode.
4. Dohoda je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu prečítali, obsahu dohody porozumeli, že dohoda vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Hornom Vadičove dňa 30.6.2020

Miroslav Káčerik
starosta obce

Alžbeta Linetová