

OBEC HORNÝ VADIČOV

Číslo: 671/2016

Horný Vadičov dňa 12.07.2016

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÉ POVOLENIE

Navrhovateľ **Dávid Slazík**

adresa **023 01 Oščadnica č. 1260**

požiadal dňa **17.06.2016** o vydanie stavebného povolenia

na stavbu: Novostavba rodinného domu, žumpa, elektrická a vodovodná prípojka

Obec Horný Vadičov, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších a zmien a doplnkov preskúmal podľa ustanovenia § 37, § 62 a § 63 v spojenom územnom a stavebnom konaní a podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona a po preskúmaní žiadosti rozhodol takto:

stavba **Novostavba rodinného domu, žumpa,
elektrická a vodovodná prípojka**

v katastrálnom území **Prostredný Vadičov**

na pozemku parc.č. **KN-C 42**

sa podľa § 66 stavebného zákona

POVOLUJE

Pre uskutočnenie stavby a umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

- Stavba rodinného domu bude umiestnená na pozemku č. KN-C 42 o výmere 480 m² (TTP) v k.ú. Prostredný Vadičov. Uvedený pozemok je v zastavanej časti obce Horný Vadičov.
- Stavba bude realizovaná presne podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadne zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Projektant vypracovaného projektu stavby zodpovedá za jeho realizovateľnosť v zmysle § 46 stavebného zákona.
- Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb v zmysle ust. § 48 stavebného zákona a príslušné technické normy zvlášt' bezpečnostné, hygienické, protipožiarne.
- Na uskutočnenie stavby použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel (podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch).
- Stavba bude ukončená najneskôr do 5 rokov.
- Stavebník je povinný písomne označiť stavebnému úradu začatie stavby.
- Stavba bude uskutočňovaná svojpomocne. Odborný dozor nad jej uskutočňovaním bude vykonávať Ing. Ján Vojtek, Májova 1144, 022 01 Čadca.
- Pred začatím stavby stavebník zabezpečí vytyčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografiom. Vytyčenie stavby urobiť v súlade so situáciou o umiestnení stavby a podmienok umiestnia stanovených v tomto stavebnom povolení.
- Podmienky na zabezpečenie súladu urbanistického a architektonického riešenia stavby s okolím a ďalšími podmienkami v zmysle ustanovenia § 39a ods. 2 písm. b) stavebného zákona:

a/ Popis stavby, napojenie na inž. siete a odstupové vzdialenosťi:

Popis stavby:

Novostavba murovaného rodinného domu bude mať max. pôdorysné rozmery 10,50 x 7,50 m. Bude obsahovať iba prízemie. Stavba bude zastrešená sedlovou strechou. Orientácia štitových stien bude sever-juh. Max. výška stavby po hrebeň strechy bude +5,30 m od +0,00, pričom +0,00 je totožná s úrovňou podlahy prízemia. Vstup do rodinného domu bude zo strany západnej (smerom od cesty) schodmi o pôdorysných rozmerov 2,10 x 1,30 m. Rodinný dom sa v styku s vonkajším prostredím zateplí systémom Baumit.

Napojenie na inž. siete:

- el. energia – vzdušnou a zemnou prípojkou z existujúcej nn siete
- vodovod – na verejný rozvod vody v správe SEVAK-u, a.s. Žilina
- odkanalizovanie – do novovybudovanej žumpy
- vykurovanie – elektrické
- prístupová komunikácia (parcela č. KN-C 270) – z existujúcej cesty

Odstupové vzdialenosťi:

- od pozemku č. KN-C 43 a od miestnej komunikácie – 2,0 m
- od pozemku č. KN-C 295/3 – 6,60 m
- od vodného toku – 12,50 m

- b/ Strechu stavby opatrit' zachytávačmi zosúvajúce sa snehu, zvislými a vodorovnými dážďovými žľabmi. Dážďovú vodu likvidovať na vlastnom pozemku.
- c/ Pri zásahu do miestnej komunikácie je potrebné vybaviť povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie (rozkopové povolenie).
- d/ Stavba môže byť užívaná až po kolaudácii. Stavebník po dokončení stavby a pred užívaním stavby podá návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 stavebného zákona.
- e/ Podľa § 70 stavebného zákona – „Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.“
- f/ Vyprodukovaný odpad je stavebník povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie, alebo zneškodniť na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákon.
- g/ Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť podľa § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/.

h/ Dodržať podmienky dané v stanoviskách a vyjadreniach dotknutých orgánov:

Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor /č. OU-ZA-PLO/2016/028046-02/Cho zo dňa 20.06.2016/:

OÚ Žilina, pozemkový a lesný odbor s navrhovaným zámerom stavby na poľn. pôde súhlasí za dodržania týchto podmienok (z pozemku č. KN-C 42 o výmere 480 m², TTP v k.ú. Prostredný Vadičov):

1. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľn. pôdu na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín.
2. Vykonáť skrývku humusového horizontu poľn. pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti pozemku, resp. jej uložením a rozprestretím na iné parcely poľn. pôdy.
3. Po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľností podľa § 3 ods. 2 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľn. pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, požiadať o zmenu druhu poľnohospodárskeho pozemku TTP na zastavanú plochu s predložením porealizačného geometrického plánu, kolaudačného rozhodnutia a tohto stanoviska. Zmenu druhu pozemku vykoná Okresný úrad Kysucké Nové Mesto – katastrálny odbor.

Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie (záväzné stanovisko pod č. OU-KM-OSZP-2016/000610-002/Sim zo dňa 1.04.2016) z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny konštatuje, že vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na predmetnú stavbu, v intraviláne obce, v I. stupni ochrany, mimo území európskeho významu a území národného významu, mimo prvkov RÚSES-u nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny za dodržania nasledovných podmienok:

1. Pri výstavbe objektov a ich užívaní vlastník zabezpečí, aby do územia neboli zavlečené invázne druhy rastlín. V prípade ich zavlečenia je vlastník pozemku povinný ich ekologicky odstrániť.
2. Pri výstavbe a užívaní objektov nevytvárať nové prístupové cesty, využívať iba už jestvujúce komunikácie a nedevastovať okolité plochy.

3. Výkopy budú zabezpečené proti uviaznutiu živočíchov (drobné zemné cicavce, obojživelníky, plazy a pod.) v nich. V prípade nálezu uviaznutého živočicha bude tento šetrne vypustený (podľa potreby aj za asistencie Správy CHKO Kysuce). V prípade nálezu raneného alebo uhynutého chráneného živočicha bude nález nahlásený na Správu CHKO Kysuce (tel. č. 041/433 56 06) a na tunajší úrad.
4. V prípade nevyhnutného a opodstatného výruba drevín (stromov a krovitých porastov) je potrebné podať žiadosť na Obec Horný Vadičov, ktorý je príslušným orgánom ochrany prírody a krajiny na vedenie konania vo veci výruba drevín v zmysle § 47 a 48 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
5. Výkopovú zeminu, ktorá sa nepoužije na účely výstavby mieste vzniku stavby (zásypy, terénné úpravy) investor (alebo dodávateľ) stavby odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí jej zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skladke.
6. Odpad vzniknutý pri stavbe, vrátane prebytočnej výkopovej zeminy a kameniva nesmie byť umiestňovaný do voľnej prírody a do alúvia vodných tokov.
7. Vzniknutý odpad pri výstavbe a užívaní objektov odstrániť v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov prostredníctvom oprávnej organizácie, resp. obce.

Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie (záväzné stanovisko pod č. OU-KM-OSZP-2016/000778-002 zo dňa 10.06.2016):

OÚ KNM, odbor starostlivosti o ŽP ako príslušný orgán štátnej vodnej správy vydáva v zmysle § 27 ods. 1 písm. a) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb.

o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) súhlas na uskutočnenie predmetnej stavby. Podmienky súhlasu:

1. Počas realizácie nesmie byť v koryte vodného toku uskladňovaný žiadny výkopový materiál ani iný materiál, ktorý by mohol zhoršiť odtokové pomery.
2. Stavbu vo vodnom toku, na pobrežných pozemkoch a v inundačnom území zabezpečiť pred škodlivými účinkami vôd, splaveninami a ľadom, dbať o jej riadnu údržbu v súlade s § 47 vodného zákona.
3. Počas výstavby dbať na záujmy rybárstva a na ochranu prírody a krajiny.
4. Tento súhlas zaniká, ak sa nezačne konanie podľa osobitných predpisov (ohlásenie drobnej stavby, stavebné povolenie a pod.), do jedného roka od vydania súhlasu.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany, Správa povodia stredného Váhu I., Púchov (vyjadrenie pod č. CZ11555/2016 zo dňa 22.4.2016):

Z hľadiska správcu toku dáva nasledovné vyjadrenie:

Novostavbu RD plánuje investor situovať pri vodohospodársky významnom vodnom toku Vadičovský potok (4-21-06-4705, správcovské číslo 239), ktorý je na parcele číslo KN-C 295/1 Vodné plochy bez založeného LV, pod ktorým je KN-E 295/1 Vodné plochy, LV č. 253, vlastník Obec Horný Vadičov, v zmysle Situácie vo vzdialenosťi 12,50 m. Žumpa bude v zmysle Situácie osadená pri miestnej komunikácii vo vzdialenosťi 2,0 m, bez bližšej špecifikácie. Budeme požadovať predloženie riešenia dažďových vôd, ktoré je v zmysle zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v aktuálnom znení, potrebné primárne vsakovať na nehnuteľnosti majiteľa. Predložená PD nerieši oplotenie pozemku. V prípade plánovania oplotiť nehnuteľnosť smerom od vodného toku, bude potrebné predložiť PD na schválenie.

S navrhovanou novostavbou je možné *súhlasiť*. Požadujeme, aby sa použitý materiál a vzniknutý odpad počas realizácie stavby ukladal a skladoval mimo pobrežných pozemkov.

K zahájeniu a ukončeniu realizačných prác pri vodnom toku žiadame prizvať zástupcu SVP, š.p., OZ PN, SPSV I. Púchov, ÚK Čadca, kancelária Žilina – Ing. Leštachová, kontakt 0903 474 941, 041/5652315.

SVP, š.p., v zmysle zákonov NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách a č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v aktuálnom znení nezodpovedá za prípadné škody spôsobené mimoriadnou udalosťou - účinkami vód, splavenín a ľadu.

SSE-Distribúcia, a.s. Žilina (vyjadrenie k bodu a podmienkam pripojenia a pre stavebné konanie zn. 4300044810 zo dňa 23.05.2016):

SSE-Distribúcia, a.s. s horeuvedenou stavbou – Rodinný dom – NN prípojka - súhlasí s nasledovnými pripomienkami:

1. V záujmovej oblasti stavby sa energetické zariadenia v majetku SSE-D: nachádzajú.
2. Pripojenie na el. energiu žiadame riešiť z distribučnej sústavy SSE-D v danej lokalite. Ako odovzdávacie miesto a bod napojenia určujeme spínací a istiaci prvok:
NN – poistková skriňa v majetku SSE-D na podpernom bode.
3. Odsúhlásená prúdová hodnota hlavného ističa pred elektromerom IN = 3x25 Ampér.
4. Pripojenie do distribučnej sústavy SSE-D bude realizované v zmysle platných STN a zákona 251/2012 Z.z. Montáž elektrickej prípojky – zvod po stípe káblom AYKY 4x16 mm² a istiacu skriňu SPP2/40A umiestnenú na stípe, Vám zabezpečí výlučne SSE-D, a.s. po splnení podmienok pripojenia definovaných v tomto vyjadrení, pripojovacej zmluve a po zaplatení pripojovacieho poplatku na účet SSE-D.
5. Prívod z istiacej skrine do rozvádzaca merania spotreby elektrickej energie (ďalej RE), umiestnený na verejne prístupnom mieste – na hranici pozemku, bude vyhotovený káblom AYKY-J4Bx16mm² mechanicky chránený v ochrannej trubke (chráničke) a ukončený na hlavnom ističi pred meraním (plombovateľná časť).
6. Meranie elektriny bude umiestnené v RE umiestnenom na verejne prístupnom mieste – na hranici pozemku. Vyhotovenie RE musí vyhovovať platnej norme STN EN 60439, pre prípadné blokovanie elektrospotrebičov musia byť splnené technické a obchodné podmienky príslušnej sadzby. Pred elektromerovým rozvádzaciačom RE musí byť volný rovný priestor aspoň 800mm. V rozvádzaci RE dochádza k rozdeleniu napájacej sústavy z TN-C na sústavu TN-S, ktorú je potrebné riešiť mimo plombovanú časť rozvádzaca RE. Práce na elektrickom prívode ako aj montáž smie realizovať Vami vybratá odborne spôsobilá osoba v zmysle Vyhlášky 508/2009 Z.z. Podrobnosti o podmienkach merania nájdete na našej internetovej stránke www.sse-d.sk.
7. SSE-D, a.s. súhlasí s predloženou projektovou dokumentáciou.
8. Všetky potrebné úpravy na vybudovanie elektrického prívodu vrátane RE si realizuje žiadateľ na vlastné náklady.
9. Po uzatvorení pripojovacej zmluvy, zaplatení poplatku definovaného v pripojovacej zmluve, po splnení všetkých podmienok tohto vyjadrenia, po schválení PD NN prípojky a vybudovaní elektrického prívodu vrátane elektromerového rozvádzacača podľa schválenej PD je potrebné kontaktovať SSE-D na zákazníckej linke 0850 166 007 s požiadavkou na vybudovanie elektroenergetického zariadenia pre pripojenie odberného miesta k distribučnej sústave SSE-D (elektrickej prípojky) a pripojenie elektrického prívodu k distribučnej sústave SSE-D. Následne SSE-D v zmysle lehoty podľa pripojovacej zmluvy čl. I. „Specifikácia odberného miesta, termín realizácie pripojenia – Termín vybudovania elektroenergetického zariadenia SSE-D“ realizuje vybudovanie elektrickej prípojky a zaistí pripojenie elektrického prívodu k distribučnej sústave.
10. Po vybudovaní prípojky pre Vaše odberné miesto je potrebné predložiť do SSE-D:
 - Protokol o kusovej skúške elektromerového rozvádzaca RE (v prípade nového RE)
 - Správu o prvej odbornej prehliadke a skúške, prívodu a vývodu napojeného el. zariadenia prevádzkovateľa s uvedením typu a výšky hlavného ističa pred elektromerom.
11. Po predložení dokladov uvedených v bode 10. bude potrebné uzatvoriť zmluvu o dodávke a distribúcii elektriny s Vami vybratým dodávateľom elektriny, ktorý následne požiada SSE-D o montáž elektromera pre Vaše odberné miesto. Bez uzatvorenia tejto Zmluvy nie je možné zahájiť dodávku el. energie.

12. Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia.
Toto vyjadrenie môže slúžiť aj pre účely územného rozhodnutia, resp. stavebného povolenia pri splnení !Všeobecných podmienok k vyhotoveniu stavby“, ktoré sú zverejnené na stránkach www.sse-d.sk.

SSE-Distribúcia, a.s. Žilina (vyjadrenie k elektrickému kúreniu pod zn. 4300044810 zo dňa 24.05.2016).

Druh vykurovania: akumulačné ČOM 4532878

Maximálna rezervovaná kapacita – istič pred elektromerom A) s charakteristikou „B“.

SSE-D, a.s. s horeuvedenou požiadavkou súhlasí s nasledovnými podmienkami:

1. Súhlasíme s pripojením elektrického vykurovacieho zariadenia (12 kW) pre rodinný dom v obci Horný Vadičov na parcele s vyššie uvedenými príkonmi. Technickou podmienkou pre priznanie sadzbx D8 v zmysle cenníka je: - pripojenie el. priamych vykurovacích spotrebičov a pripojenie akumulačných spotrebičov na samostatný elektrický obvod so stýkačom ovládaným povelom hromadného diaľkového ovládania (HDO), prepínacími hodinami alebo inteligentným meracím systémom (IMS).
2. Odsúhlasená prúdová hodnota hlavného ističa pred elektromerom je IN = 3x25A
3. Podmienkou udelenia sadzby D8 je umiestnenie merania elektrickej energie na verejne prístupnom mieste, na hranici s verejným pozemkom.
4. Prípadné práce na el. prívode a montáž elektromerového rozvádzaca smie realizovať odborne spôsobilá osoba v zmysle Vyhl. 508/2009 Z.z.
5. Pripojené el. zariadenie nesmie svojou prevádzkou ovplyvňovať kvalitu elektriny v neprospech ostatných odberateľov, inak môže v zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z., SSE-D v nevyhnutnom rozsahu obmedziť, alebo prerušíť dodávku elektriny.
6. Pri prihlásovaní el. kúrenia (zmena sadzby) odberateľ predloží do SSE-D, a.s.:
 - toto vyjadrenie k odsúhlaseniu el. vykurovania odberateľa,
 - protokol o kusovej skúške elektromerového rozvádzaca, (ak sa mení),
 - správu o odbornej prehliadke a skúške (revíznu správu) od vnútornej inštalácie, ktorá preukáže dôveryhodným spôsobom splnenie technických a obchodných podmienok v zmysle platného cenníka, v čase žiadosti pripojenia elektrického vykurovania
 - správu o odbornej prehliadke a skúške el. prívodu po ER, len ak sa tento mení alebo dochádza pri danej žiadosti k zmene hlavného ističa pred elektromerom
 - doklad o zaplatení pripoj. Poplatku v zmysle platného rozhodnutia ÚRSO, ak dochádza k navýšeniu hlavného ističa pred elektromerom.
7. Pred pripojením odborného miesta v prípade navýšenia hlavného ističa pred elektromerom musí odberateľ uhradiť pripojovací poplatok v zmysle platného rozhodnutia ÚRSO, ktorého výška bude stanovená v zmluve o pripojení zariadenia odberateľa do distribučnej sústavy, v závislosti od požadovanej hodnoty hlavného ističa pred elektromerom.
8. Ku priznaniu príslušnej sadzby pre el. vykurovanie musia byť splnené technické a obchodné podmienky v zmysle platného cenníka, v čase žiadosti pripojenia elektrického vykurovania!
9. Platnosť tohto vyjadrenia je obmedzená na 12 mesiacov odo dňa jeho vystavenia.
10. Pri ďalších žiadostach k predmetnej veci prikladajte fotokópiu tohto vyjadrenia, resp. uvádzajte našu značku.

SEVAK, a.s. Žilina (vyjadrenie k PD pre ÚR a SP pod č. O16370009790 zo dňa 23.05.2016):
Zásobovanie RD pitnou vodou je navrhnuté z verejného vodovodu LT DN 800 mm. Napojenie bude navŕtavcom pásom. Vodovodná prípojka (VP) je navrhnutá z rúr PE D 32 mm v celk. dl. 39,0 m a v sklone 3 %. Vo vzdialenosť cca 25,6 m od bodu napojenia bude osadená plastová VŠ priemeru 1100mm, svetlej výšky 1300mm. Pre meranie dodávky pitnej vody je navrhnutý vodomer DN 20.

Od VŠ bude pokračovať vodovodná prípojka v dĺžke 13,40 m po RD. VP bude uložená na lôžko 10 cm s obsypom 30 cm. Nad VP bude umiestnený vyhl. vodič AYKY 2x4,0 mm².

- K predloženej žiadosti dávame ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Zb. § 140b záväzné súhlasné stanovisko pri dodržaní nasledovných podmienok:
1. K navrhovanej stavbe nemáme pripomienky. V záujmovom území stavby sa inžinierske siete v našej správe nenachádzajú.
 2. Po vybudovaní kanalizácie v katastri Prostredný Vadičov bude potrebné prepojiť kanalizačný zvod zo žumpy do verejnej kanalizácie a na kanalizačnej prípojke vybudovať revíznu šachtu a žumpu zrušiť.
 3. Na meranie spotreby vody bude osadené meradlo Qn = 2,5 m³/hod DN 20. Tento fakturačný vodomer a navŕtavací pás dodá naša spoločnosť. Vodomer bude osadený vo vodomernej zostave na ráme typ SEVAK, a.s.
 4. Pre hodnotenie dodávky vody (kvality, množstva a tlaku vody) pre riešený objekt bude vzhľadom na dĺžku prípojky cca 39 m rozhodujúce miesto jej napojenia kde sa bude uskutočňovať v prípade potreby vzorkovanie dodávanej pitnej vody.
 5. Vstup do vodomernej šachty žiadame riešiť cez vstupný komín, ktorý má mať. Min. výšku zodpovedajúcu 40 cm zásypu stropu šachty zeminou. V požadovanom komíne riešiť kapsovú stúpačku. Zvislé vzdialenosť stúpačiek musia zodpovedať požiadavkám BOZ (300 mm). Stúpadlá a dno vo VŠ realizovať s protišmykovou úpravou.
 6. Obsah žumpy je potrebné zneškodňovať prostredníctvom autoriz. prepravcov nebezpečného odpadu na ČOV a to v súlade so zákonom o odpadoch. Vývoz splaškových odp. vôd fekálnym vozidlom Vám cez objednávku vykoná naša organizácia.
 7. V zmysle zákona č. 394/2009 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách vlastník vodovodnej prípojky je povinný zabezpečiť opravy a údržbu vodovodnej prípojky na vlastné náklady.
 8. Žiadateľ písomne požiada o zriadenie VP na predpísanom tlačive „**Žiadost o zriadenie vodovodnej prípojky**“ a splní formálne a technické požiadavky, potrebné pre zriadenie VP. Tlačivo a potrebné informácie pre zriadenie VP poskytne príslušný zamestnanec SEVAK a.s., na obchodnom úseku.
 9. Vzhľadom k tomu, že časť VP je uložená na inej parcele (parc. č. 70/4) ako parcela pripájanej nehnuteľnosti (parc. č. 42), bude potrebné vyplniť „**Dohodu o zriadení časti vodovodnej prípojky na cudzom pozemku**“ podľa listu vlastníctva, kde sú uložené práva a povinnosti odberateľov. Príslušné tlačívá vydáva nás referent odbytu.
 10. Žiadateľ požiada o vytýčenie podzemných vedení, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území a zabezpečí, aby pri realizácii VP bola dodržaná STN 73 6005 pri súbehu a križovaní VP s ostatnými vedeniami.
 11. Pred zásypom vodovodnej prípojky požadujeme prizvať našich pracovníkov ku kontrole stavu vykonaných prác, ako aj spôsobu napojenia vodovodnej prípojky, umiestnenia vodomernej šachy. Ku tlakovej skúške vodovodnej prípojky (vykonat podľa STN EN 805) je potrebné prizvať našich pracovníkov.

SPP-distribúcia, a.s. Bratislava (vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení pod č. TD/535/ZA/Aš/2016 zo dňa 8.4.2016):

V záujmovom území sa nachádza plynárenské zariadenie (technologický objekt):

STL plynovod D110 PE.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete podľa ust. zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu (bez jej plynofikácie) za dodržania nasledujúcich podmienok:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: **SPP-distribúcia, a.s., Sekcia**

údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektroniky, prostredníctvom online formulára zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk);

- v záujme predchádzaniu poškodzovania plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosťi 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu;
 - stavebník je povinný označiť začatie prác v ochrannom pásmе plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Marián Kuchár, tel. č. +421 41 242 4107) **najneskôr 7 dní** pred zahájením plánovaných prác,
 - stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
 - stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásmе plynárenských zariadení,
 - stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosťi menšej ako 1,5 m na každú stranu od obrysу existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcim vytyčení plynárenských zariadení **výhradne ručne** bez použitia strojových mechanizmov,
 - ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka;
 - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísně zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D;
 - odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrycia zabezpečené proti poškodeniu;
 - stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénné úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu;
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihned ohlášené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727
 - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom pásmе alebo bezpečnostnom pásmе plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300 eur až 150 000 eur;
 - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01,
 - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení alebo ich ochranných alebo bezpečnostných pásiem;
 - stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosťi v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01;
 - stavebník nesmie v ochrannom pásmе plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
- *Dodržať ďalšie body dané v tomto vyjadrení – časť upozornenie.*

Slovak Telekom, a.s. Bratislava (vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí spoločnosti Slovak Telkom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. pod č. 6611609318 zo dňa 09.04.2016):

Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Stavebník je povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (ô 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcellné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sieti:

Rastislav Kubík, rastislav.kubik@telekom.sk, +421 41 5001398.

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavriť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriadenia skládok materiálu a zriadenia stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok pozemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácam alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblobové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: Rastislav Kubík, rastisla.kubik@telekom.sk, +421 41 5001398, 0902719389. V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dátá ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť uloženým vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadat o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK.

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásmá týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
 - Ochrannu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade premiestnenia telekomunikačného vedenia.
 - Odsúhlásenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474.

Upozornenie: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje).
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosťi 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
 - Bezodkladné oznamenie každého poškodenia zariadenia na telefónne č. 12129.
 - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že Slovak Telekom , a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

Upozornenie: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. kálov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia (www.telekom.sk).
4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Obec Horný Vadičov (vyjadrenie pod č. 389/2016 zo dňa 04.04.2016):

Obec Horný Vadičov, v zastúpení starostom obce súhlasí s realizáciou predmetnej stavby a s prácami, ktoré sú spojené s realizáciou stavby (rozkopové povolenie) na miestnej komunikácii (pozemok č. KN-C 270) vo vlastníctve obce Horný Vadičov.

- Námietky účastníkov konania: Bez námietok.

O d ô v o d n e n i e

Stavebný úrad na základe žiadosti stavebníka : Dávid Slazník, bytom Oščadnica č. 1260 podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spojil konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním a zároveň oznánil verejnou vyhláškou začatie stavebného konania, ktoré sa uskutočnilo dňa 11.07.2016. Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadiska uvedených v ust. § 37, § 62, § 63 stavebného zákona a bolo zistené, že umiestnením a uskutočňovaním stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky stanovené v oddiele 1 druhej časti stavebného zákona.

K žiadosti boli doložené vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov – OÚ Žilina, pozemkový a lesný odbor; OÚ Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o ŽP; SVP, šôp. OZ Piešťany, SPSV I. Púchov, Nimnica; SSE-D, a.s. Žilina; SEVAK, a.s. Žilina; SPP-distribúcia, a.s. Bratislava; Slovak Telekom, a.s. Bratislava a Obec Horný Vadičov - a ich stanoviská a požiadavky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad na základe výsledku uskutočneného konania rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu sa do 15 dní odo dňa jeho doručenie môžu účastníci konania odvolať na Obec Horný Vadičov (adresa: Obecný úrad, 023 45 Horný Vadičov č. 160). O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.

Stavebník uhradil správny poplatok v zmysle zákona NR SR č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších noviel: **50 eur**.




Vladimír Kácerík
starosta obce

Toto rozhodnutie sa doručuje účastníkom konania podľa § 26 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) verejnou vyhláškou vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke Obce Horný Vadičov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa 18 . 07. 2016

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby potvrdzujúcej vyvesenie a zvesenie:

Doručí sa:

- účastníkom konania :

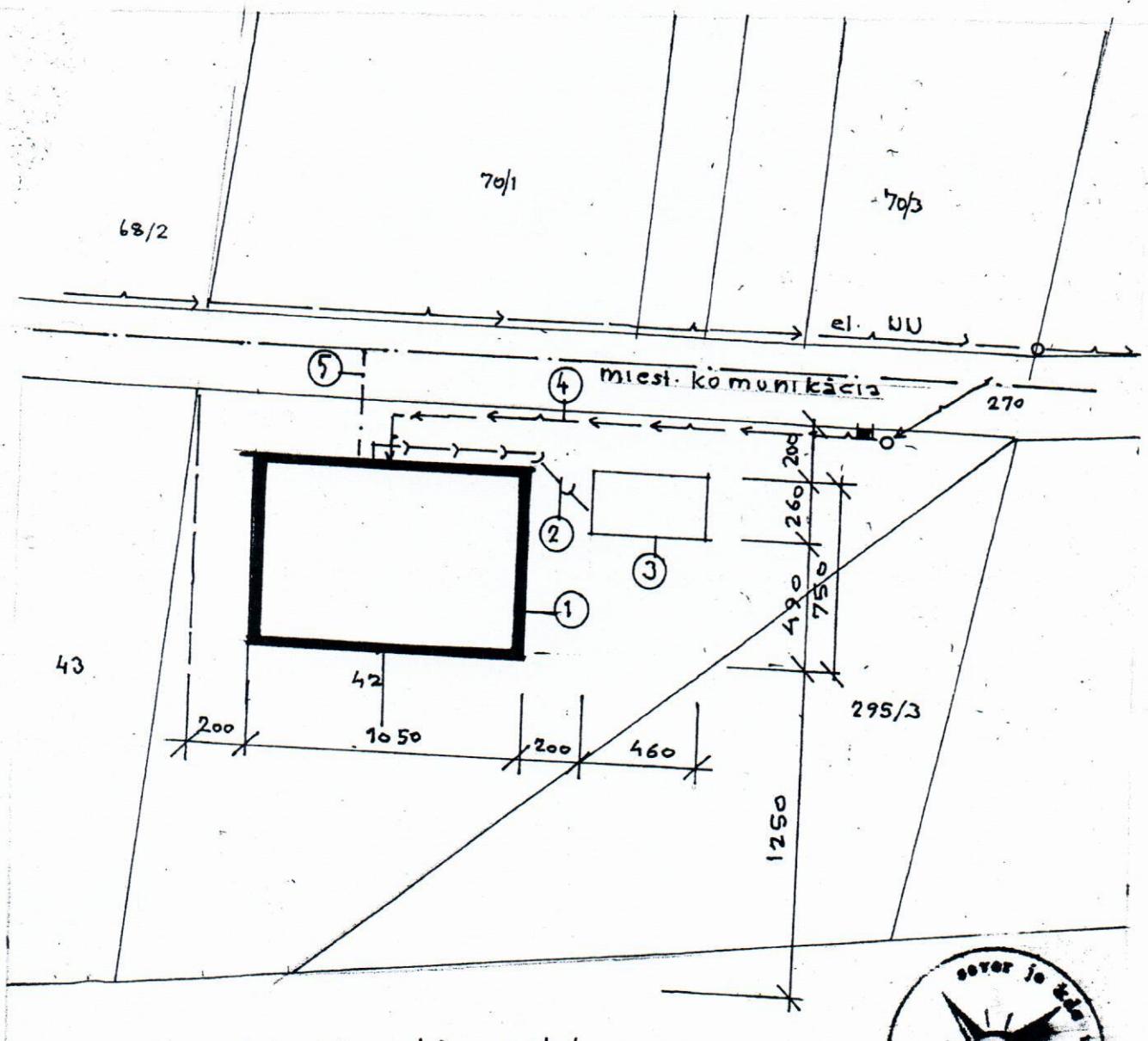
1. Dávid Slazník, 023 01 Oščadnica č. 1260
2. Peter Kašík a manž. Michaela Kašíková, 023 45 Horný Vadičov č. 26
3. Ing. Ján Vojtek, Májova č. 1144, 022 01 Čadca (projektant a stavebný dozor)
4. Neznámym vlastníkom pozemku č. KN-C 43 a č. KN-C 295/3 - verejnou vyhláškou

- dotknutým orgánom :

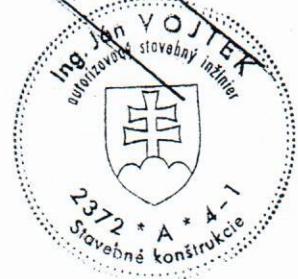
5. Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor
6. Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o ŽP, Litovelská 1218
7. SVP, š.p. OZ Piešťany, Správa povodia stredného Váhu I, č. budovy 1/97, Púchov, 020 71 Nimnica
8. SSE-D, a.s. ul. Pri Rajčianke č. 2927/8, 010 47 Žilina
9. SEVAK, a.s. Bôrnická cesta č. 1960, 010 57 Žilina
10. SPP-distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
11. Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. Obec Horný Vadičov, starosta obce

Príloha: Situácia umiestnenia stavby

Vybavuje: Z. Marčanová
Č.t.041/ 433 9350



- 1, rodinný dom
- 2, kanaliz. prípojka
- 3, žumpa
- 4, el. prípojka
- 5, vodovod. prípojka



Zodp. proj. Ing. Vojtek	D. Slázinik	H. Vadičov	Okres k. N. Mesto
Názov výroby	Rodinný dom		
Názov výkresu	Situácia	PS 0316	A4

1:250 č. 1.1