



OBEC HORNÝ VADIČOV

Obecný úrad Horný Vadičov 160, 023 45 Horný Vadičov

N Á V R H

**Všeobecne záväzné nariadenie
č. /2016
o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj**

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Vadičove v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov vydáva toto

Všeobecne záväzné nariadenie obce Horný Vadičov č. /2016

o miestnom poplatku za rozvoj (ďalej len „VZN“)

§ 1

Úvodné ustanovenia

(1) Účelom tohto nariadenia je určiť sadzby poplatku pre jednotlivé stavby v zmysle právoplatného stavebného povolenia v členení podľa tohto všeobecne záväzného nariadenia.

§ 2

Poplatník a základ poplatku

(1) Poplatníkom na účely tohto všeobecne záväzného nariadenia je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je ako stavebník uvedená v stavebnom povolení.

(2) Odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia obec vyrubí rozhodnutím miestny poplatok podľa § 3 v nadväznosti na ods. 3.

(3) Základom poplatku je výmera nadzemnej časti podlahovej plochy realizovanej stavby uvedená v m², pričom ak má nadzemná časť viac miestností, základom poplatku je súčet výmery všetkých miestností, ktoré sa nachádzajú v nadzemných podlažiach stavby. Nadzemné podlažie stavby je pre účely tohto všeobecne záväzného nariadenia každé podlažie, ktoré nemá úroveň podlahy alebo jej časť nižšie než 0,80 m pod najvyšším bodom príslušného terénu v pásme širokom 5,00 m po obode stavby.

§ 3

Sadzby poplatku

Obec Horný Vadičov ustanovuje nasledovné sadzby poplatku v členení podľa stavieb:

(1) Sadzba poplatku za rozvoj na území obce Horný Vadičov sa vyrubuje za každý aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti. Sadzba poplatku sa určuje nasledovne:

a) Stavby na bývanie.....	10,- / m²
b) Stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu.....	10,- / m²
c) Priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu.....	10,- / m²
d) Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou.....	10,- / m²
e) Ostatné stavby.....	10,- / m²

§ 4

Výpočet poplatku a jeho platenie

(1) Poplatok sa vypočíta ako súčin základu uvedeného v § 2 ods. 2 tohto všeobecne záväzného nariadenia a sadzby uvedenej v § 3, pričom sa musí aplikovať tá sadzba, ktorá je stanovená pre daný druh stavby. Poplatok sa vypočítava podľa sadzby platnej v deň, kedy nadobudlo stavebné povolenie na dotknutú stavbu právoplatnosť. Výška poplatku sa zaokrúhľuje na eurocenty smerom nadol. Poplatok je určený podľa prvej vety v rozhodnutí o vyrubení poplatku.

(2) Vyrubený poplatok je stavebník povinný uhradiť do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bol poplatok určený a vyrubený.

(3) Každý stavebník môže písomne požiadať o určenie platenia poplatku v splátkach, pričom o vyhovení alebo nevyhovení takejto žiadosti rozhoduje obec.

(4) Poplatok za rozvoj je príjmom rozpočtu obce.

§ 5

Spoločné a záverečné ustanovenia

(1) Všeobecne záväzný nariadenie o miestnom poplatku za rozvoj v obci Horný Vadičov bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva v Hornom Vadičove č. /2016 zo dňa.....

(2) Zmeny a doplnky tohto VZN schvaľuje Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Vadičov.

(3) Všeobecne záväzný nariadenie bolo vopred zverejnené na úradnej tabuli obce pred jeho prerokovaním a nadobudne platnosť po jeho vyhlásení zverejnením v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

(3) Toto všeobecne záväzný nariadenie obce nadobúda účinnosť 01.01.2017.

Vladimír Káčerík
starosta obce

Návrh VZN bol podľa § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. zverejnený na úradnej tabuli Obce a na internetovej stránke obce Horný Vadičov dňa 29.11.2016.

VZN bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva č. zo dňa

VZN bolo podľa § 6 ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce Horný Vadičov od do

VZN je účinné od 1.1.2017